

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Глава управы района Северный  
**Е.Л. Колесова**  
« 03 » **2014г.**



**П А С П О Р Т**  
**готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней**  
**эксплуатации 2014 - 2015 гг.**

Административный округ - Северо-Восточный  
Район - Северный  
Адрес строения 9-я Северная линия, дом № 11 корп. 1

**Комиссия в составе:**

Председатель – Столяров В.В.

Члены комиссии:

ГКУ «ИС района Северный» Евтеева В.Г.

Управляющей организации Лобах М.В.

Подрядной организации ООО «РСУ «Север» М.В. Владимиров

Старший по дому или подъезду \_\_\_\_\_

Мосжилинспекции Аносова Т.А.

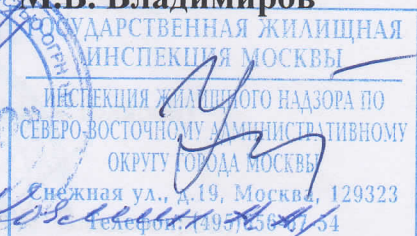
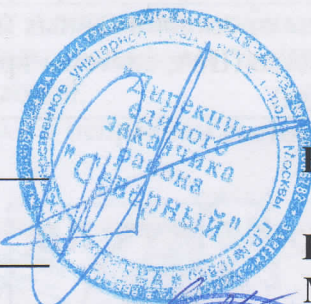
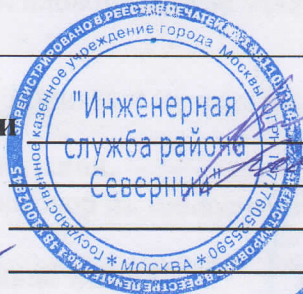
произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:  
Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе хорошо

**Подписи:**

Председатель \_\_\_\_\_ **В.В. Столяров**

Члены комиссии \_\_\_\_\_ **В.Г. Евтеева**  
\_\_\_\_\_ **М.В. Лобах**  
\_\_\_\_\_ **М.В. Владимиров**



*Председатель  
Т.А. Северное*

№ п/п	Вид конструктивных элементов	Оценка технического состояния
1	Кровля (металл, мягкая, шиферная).	Хорошо
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, в т. ч. теплоизоляция трубопроводов и др.).	Хорошо
3	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	хорошо
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств).	хорошо
5	Тех подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, герметизация мест пересечения коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»).	удовлетворительно
6	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту).	10.07.2014
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи).	_____
8	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла).	удовлетворительно
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию правил ТБ)	удовлетворительно акт от 13.02.14г.
10	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	акт от 24.04.14г.
11	Отмостки, приямки (исправность).	удовлетворительно
12	Фасады (исправность, герметизация стыков).	Хорошо
13	Обеспеченность, инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период.	Обеспечены
14	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода).	_____